

Налог на недвижимость должен зачисляться в бюджет муниципалитетов

Налог на недвижимость, который планируется ввести с 2014 года, должен зачисляться в бюджеты муниципалитетов, считает глава Минэкономразвития Андрей Белоусов, передает [Интерфакс](#).

«Налог на недвижимость должен зачисляться в муниципалитеты. Это позволит создать финансовую базу для инженерного обустройства [строительных площадок](#)», — заявил министр экономического развития. Кроме того, по его мнению, сегодня муниципалитеты не заинтересованы в ведении инвестиционной деятельности, потому что у них не растет от этого налоговая база.

В настоящее время [недвижимость](#) в России облагается налогом на имущество физических лиц. Этот налог и сейчас поступает в бюджеты муниципальных образований, но налоговая база по нему определяется по инвентаризационной стоимости имущества, которая может отличаться от рыночной в 10 и более раз.

Напомним, в своем послании Федеральному собранию президент РФ Владимир Путин призвал с 2014 года перейти на налогообложение недвижимости исходя из [кадастровой стоимости](#), приближенной к рыночной. К этому времени во всех субъектах России должна быть завершена инвентаризация объектов недвижимости и земельных участков.

Источник: <http://sroportal.ru>