

Застройщики эконо-жилья смогут получить льготный кредит

Застройщики смогут получить кредитование по льготной процентной ставке на строительство инженерной инфраструктуры под жилье, возводимое в рамках программы «Жилье для российской семьи». Об этом заявил министр строительства и ЖКХ РФ Михаил Мень в ходе всероссийского селекторного совещания, сообщает пресс-служба [ведомства](#).

В качестве дополнительного инструмента поддержки программы, были внесены изменений в действующую программу «Стимул», реализуемую ОАО «АИЖК». Как пояснил чиновник, изменения предусматривают возможность для банков, кредитующих застройщиков в рамках программы, привлекать денежные средства по ставкам ниже рынка.

«Это позволит застройщикам получить кредитование по льготной процентной ставке по кредиту на строительство инженерной инфраструктуры под жилье, возводимое в рамках программы «Жилье для российской семьи», – отметил глава ведомства.

Он также сообщил, что у региональных руководителей вызывало беспокойство то, что прежде чем «АИЖК» выкупит инженерную инфраструктуру, ее необходимо построить, а для этого необходимо кредитоваться на общих условиях. Поэтому, как отметил министр, были приняты соответствующие решения для помощи субъектам РФ.

Напомним, в программу «Жилье для российской семьи» уже вошли 65 субъектов РФ, с общим объемом ввода жилья эконо-класса 19,43 млн «квадратов».

Источник: <http://sroportal.ru>