

Утверждена новая Стратегия развития ипотечного жилищного кредитования до 2020 года

Правительство РФ утвердило новую стратегию ипотечного жилищного кредитования до 2020 года. Соответствующий документ был подготовлен Министерством строительства и ЖКХ России, сообщает [РИА Новости](#).

Утверждённая Стратегия направлена на формирование единых ориентиров у всех участников рынка по принципам, ожиданиям и долгосрочным перспективам развития рынка ипотечного жилищного кредитования, определение основных долгосрочных целей и задач государственной политики по развитию ипотечного жилищного кредитования до 2020 года, определение первоочередных мер и мероприятий.

«Согласно стратегии, количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов должно увеличиться на 11,6% к данным 2013 года – до 921 тысячи в год в 2017 году, а в 2020 – достигнуть 1,09 миллиона кредитов в год», – говорится в сообщении.

В нем также отмечается, что доля сделок с ипотекой на рынке жилья также, согласно с целевыми показателями стратегии, должна вырасти с 25% в 2013 году до 27% в 2017 году и составить 30% в 2020 году. Количество кредитов на покупку жилья планируется увеличить в том числе за счет развития рынка специальных ипотечных кредитов для социально приоритетных категорий населения.

В результате реализации стратегии должны появиться новые сегменты кредитования жилищного строительства, в том числе строительства жилья для найма и строительства жилья кооперативами и другими жилищными некоммерческими объединениями граждан.

Источник: <http://sroportal.ru>