

Президент РФ поручил премьер-министру рассмотреть вопрос о снижении ипотечной ставки до 12%

Президент РФ Владимир Путин поручил премьер-министру РФ Дмитрию Медведеву рассмотреть просьбу губернатора Московской области Андрея Воробьева о понижении ипотечных ставок до 12%, сообщил [агентству «Интерфакс»](#) источник, осведомленный о ходе решения проблемы.

Как уточнил собеседник агентства, 22 января А.Воробьев направил В.Путину письмо с описанием трудностей, возникших на ипотечном рынке из-за «общеэкономических факторов». Ранее сообщалось, что А.Воробьев заявил о поддержке президентом предложения по снижению ставки по ипотеке до 12% путем введения специальной льготной программы. В письме В.Путину говорится, что компенсировать издержки банков, предоставляющих ипотечные кредиты по ставке ниже рыночной, можно средствами ЦБ РФ, федерального бюджета и Агентства по ипотечному жилищному кредитованию.

«В действующих экономических условиях ставки по ипотечным кредитам на покупку квартир выросли с 12,5% до 19%, ставки по коммерческим кредитам для застройщиков – с 14% до 27%. При этом наблюдается снижение темпов роста реальных доходов населения», – говорится в письме А.Воробьева президенту РФ, по словам источника.

Источник: <http://sroportal.ru>