

Кризис не должен свести ипотеку «на нет»

Кризис не должен свести ипотеку «на нет». Об этом заявил премьер-министр России Дмитрий Медведев на совещании с членами правительства, передает [«Интерфакс»](#).

«Иначе строительная отрасль окажется под двойным ударом из-за сокращения платежеспособного спроса и проблем с привлечением финансирования», – подчеркнул глава кабинета министров. Он также призвал участников совещания обсудить меры, которые помогли бы поддержать рынок и обеспечить гражданам возможность приобретать квартиры при помощи ипотеки, стимулировать строительство жилья, обращая при этом особое внимание на финансовое благополучие заемщиков и антикризисные меры.

Премьер-министр также отметил, что в последние годы именно ипотека помогла росту спроса на жилье и решила жилищные проблемы огромного количества российских семей. Так, по итогам прошлого года жилищное строительство вышло на рекордный уровень – 81 млн квадратных метров жилья. «Это, несомненно, такая очень значимая цифра», – сказал Дмитрий Медведев.

При этом доля ипотеки в сделках с жильем оценивается почти в 30%, а по новостройкам – не менее 40%.

Источник: <http://sroportal.ru>