

Кризисный форум

Открывая мероприятие, глава Минстроя России отметил, что, подводя итоги прошлого года, можно говорить о позитивной динамике в строительной сфере: в 2014 году построено 81 млн. кв. м. жилья. По сравнению с 2013 годом рост составил 15%.

«Безусловно, это очень серьезный рывок в развитии. Впервые в истории современной России мы превысили показатели советского периода РСФСР: в 1987 году было построено 72,8 млн кв.м. жилья», – подчеркнул Михаил Мень.

Министр также сообщил, что сегодня Правительством предпринимаются серьезные меры поддержки отрасли, в первую очередь это касается поддержки ипотеки, так как каждая третья квартира в стране, по словам главы Минстроя, продается через систему ипотечного кредитования.



В завершение своего выступления, Михаил Мень пожелал всем участникам конструктивной работы на форуме, отметив, что развитие строительной отрасли зависит и от регионов, и от руководителей строительных компаний.

«От того как будет развиваться отрасль жилищного строительства, будет зависеть развитие многих других смежных отраслей, например, таких как промышленность строительных материалов. Здесь очень важна синергия целого комплекса, которая, в конечном итоге, даст позитивный результат», – подчеркнул глава Минстроя.

После торжественного открытия форума Министр Михаил Мень посетил выставочную экспозицию форума, на которой представлен широкий спектр инвестиционных строительных проектов со всей территории Российской Федерации, всего 250 экспонентов. В том

числе 41 инвестиционный проект, вышедший в финал первого Градостроительного конкурса Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Национальное объединение строителей активно работает с Минстроем РФ по решению главных задач отраслевого развития, заявил Президент НОСТРОЙ Николай Георгиевич Кутьин на Всероссийском совещании, которое состоялось в рамках IV Российского инвестиционно-строительного форума (РИСФ-2015).

В своем выступлении руководитель НОСТРОЙ отметил, что РИСФ является в полной мере инвестиционно-строительным форумом, и было бы правильным, если бы в его работе деятельное участие принимало не только Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, но и другие профильные ведомства – Минфин РФ, Минэкономики РФ, Минтранс РФ, Минсвязи РФ и Минпром РФ. «Как главные распорядители бюджетных средств, они были бы нам интересны, мы бы хотели им задать вопросы, связанные в том числе с кредитно-банковской политикой, поскольку мы представляем несколько тысяч строительных компаний», – сказал он, отметив, что строители заинтересованы в получении достоверных данных о том, какой будет кредитно- банковская и инвестиционная политика, какие стройки будут завершены, какие заморожены, а какие не начаты.

«За год работы с Министерством строительства РФ у нас сложились неплохие условия, которые позволяют разрешить несколько важных проблем. Мы развили и сделали стабильно функционирующей систему эффективного участия строительного сообщества в техническом саморегулировании. Если вы посмотрите на стенд НОСТРОЙ (на РИСФ), то увидите большое количество документов, которые разработаны и могут быть применены, и мы бы хотели, чтобы они применялись, в целом как обязательные документы, как обязательные стандарты в России. Это позволит скорейшим образом решить проблему, связанную с ценообразованием. Мы создали систему стандартизации Национального объединения строителей для разработки норм и стандартов для наших организаций -участников, подготовили и

апробировали методологическую базу внедрения системы добровольной оценки соответствия. Из 78 обязательных сводов правил нами подготовлена и обеспечена актуализация 40 сводов. В области совершенствования норм и правил по энергоэффективности нами разработаны и уже переданы в Министерство строительства для возможного утверждения 4 свода правил», – сказал Н.Г. Кутьин.



Он также напомнил, что НОСТРОЙ проводит обширную работу по созданию профессиональных стандартов и уже готово 34 таких стандарта, 16 из которых утверждено Минтрудом России. Для того, чтобы эти стандарты соответствовали требованиям

времени, в них учитывались переходы на новые, инновационные технологии и использование самых современных материалов. НОСТРОЙ практически накануне РИСФ-2015 подписал с Фондом инфраструктурных и образовательных программ и НП «Межотраслевое объединение nanoиндустрии» Соглашение о сотрудничестве по использованию нанотехнологий в строительстве.

Завершая свое выступление, Николай Георгиевич отметил, что одним из итогов РИСФ-2015 должно стать понимание того, какие важные для отрасли документы будут разработаны совместно НОСТРОЙ и Минстроем РФ в текущем году.

Источник: <http://sroportal.ru>