

Прогноз от НОЗА: в 2015 году в России будет введено более 88 млн «квадратов» жилья

В ходе открытой дискуссии «Ипотечное кредитование жилищного строительства – взгляд в будущее», прошедшей в рамках III Всероссийского совещания по развитию жилищного строительства, руководитель аппарата НОЗА Кирилл Холопик выступил с докладом «Прогноз развития жилищного строительства на основе анализа проектных деклараций застройщиков жилья».

Участникам дискуссии был представлен результат обработки более 11 000 проектных деклараций застройщиков жилья, размещенных в открытых источниках. Все сведения были внесены в базу данных портала www.novostroykirf.ru, что позволило автоматизировать подсчет сводных показателей текущего жилищного строительства.

В представленном докладе отмечено, что во II квартале 2015 года застройщики планируют сдать 11 658 772 кв. м, в III квартале – 9 650 931 кв. м, в IV квартале – 20 167 780 кв. м жилья. С учетом данных Росстата по первому кварталу (9 035 100 кв. м) можно ожидать, что застройщики в этом году введут 50 512 583 кв. м жилья. Если исходить из того, что соотношение объема ввода жилья застройщиками и населением в 2015 году сохранится на уровне прошлого года (57,3% / 42,7%), то планируемый итоговый объем ввода жилья должен составить 88 124 853 кв. м, что превысит показатель 2014 года на 5,35%.

В докладе представлено также много иной интересной информации о текущем состоянии жилищного строительства, ознакомиться с которой можно [в презентации](#), предлагает пресс-служба НОЗА.

Источник: <http://sroportal.ru>