

Глава Минстроя ответил за низкий рейтинг

Министр строительства и ЖКХ РФ Михаил Мень доложил президенту России о реализации мер по улучшению инвестиционного и предпринимательского климата в отрасли и достижению целевых показателей рейтинга Всемирного банка «Doing Business».

В своем выступлении министр напомнил, что за 2013-2016 гг. Россия поднялась в рейтинге Всемирного банка «Ведение бизнеса» по показателю «Получение разрешений на строительство» на 64 позиции – со 179 на 115 место, и в текущем году эту позицию сохранила.

Михаил Мень рассказал, что в настоящее время, совместно с представителями аппаратов полномочных представителей президента в федеральных округах, представителей прокуратуры и АСИ Минстрой России ведет контроль соблюдения в регионах шести утвержденных исчерпывающих перечней. Параллельно идет работа по сокращению количества процедур, включенных в эти перечни.

«За счет унификации правил подключения к инженерным сетям исчерпывающий перечень в сфере жилищного строительства до конца года сократится на 38 процедур, из которых 17 уже исключены из перечня. В итоге останется 103 процедуры», – сообщил Михаил Мень. Исключение каждой процедуры, по его словам, детально прорабатывается, чтобы создание комфортных условий для предпринимателей не превалировало над безопасностью строительства.

Также, по словам министра, продолжается работа над сокращением сроков оказания процедур. «Только за текущий год срок выдачи разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию сокращён с 10 до 7 рабочих дней. А в июле сокращен срок выдачи градостроительного плана земельного участка – с 30 дней до 20 рабочих дней», – рассказал Михаил Мень.

Негативным фактором, влияющим на сроки прохождения процедур, является низкий уровень контроля со стороны органов власти субъектов РФ за деятельностью органов местного самоуправления, считает глава Минстроя. Именно на уровне муниципалитетов оказываются наиболее значимые для строительной отрасли услуги. Минстрой России намерен усилить контроль со стороны субъектов за деятельностью муниципалитетов в сфере градостроительства.

В целях дальнейшей оптимизации административных процедур министерство устроило эксперимент на территории Москвы, Подмосковья и Санкт-Петербурга по переводу в электронный вид услуг по подключению к инженерным сетям. Эксперимент завершится в 2018 году, а полученные результаты распространят на всю страну.

Кроме того, для улучшения предпринимательского климата разработан и внесен в Госдуму пакет законопроектов, предусматривающих внедрение единообразного регулирования порядка установления зон с особыми условиями использования территорий и единых требований к предельным параметрам и процедуре строительства объектов индивидуального жилищного строительства. Дополнительно будет введен институт приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями.

Михаил Мень отметил, что по результатам прошлогоднего рейтинга в течение года были получены и практически полностью реализованы рекомендации экспертов Всемирного банка по улучшению позиции России по этому направлению.

Источник: <http://sroportal.ru>