

В Петербурге вступила в силу новая редакция Правил землепользования и застройки.

В Петербурге вступила в силу новая редакция Правил землепользования и застройки. Документ приведён в соответствие с Генеральным планом Санкт-Петербурга с учетом изменений, внесенных Законом Санкт-Петербурга № 442-85, извещает [АСН-инфо](#).

Основные изменения в ПЗЗ связаны с установлением территориальных зон с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных Генеральным планом Санкт-Петербурга, уточняет информагентство. Из значимых изменений отмечены поправки, связанные с изменением определения «высоты» с учетом принятого решения Верховного суда, а также поправка, которая позволяет предусматривать полноценные зеленые рекреационные зоны в местах размещения жилой застройки на стадии разработки проекта планировки территории – с учетом требований Закона Санкт-Петербурга «О зеленых насаждениях общего пользования».

Источник: <http://sroportal.ru>