

Антон Мороз: Строительная отрасль трансформируется для перехода на технологии «зеленого строительства» и информационного моделирования

Юбилейный XX Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век. Архитектура. Инженерия. Цифровизация. Экология» состоялся в Санкт-Петербурге 18 ноября 2021 года на площадке «Park Inn Прибалтийская». Профессионалы отрасли в очном и онлайн-формате обсудили вопросы цифровизации строительной отрасли, экологии, внедрения новейших технологий в инженерные системы зданий и сооружений.

В состав президиума пленарного заседания вошли президент НОПРИЗ Михаил Посохин, президент АС «АВОК СЕВЕРО-ЗАПАД», вице-президент НОПРИЗ, координатор НОПРИЗ по СЗФО Александр Гримитлин, президент НОЭ Леонид Питерский, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз, генеральный директор консорциума ЛОГИКА-ТЕПЛОЭНЕРГОМОНТАЖ Павел Никитин.

Открыл мероприятие Александр Гримитлин. Задавая тон беседе, он обозначил высокую значимость подписанного 29 октября премьер-министром РФ Михаилом Мишустинным документа, посвященного развитию страны с учетом снижения углеродного следа – речь идет об утвержденной Стратегии социально-экономического развития РФ с низким уровнем выбросов парниковых газов до 2050 года.

С приветственной речью от Национального объединения изыскателей и проектировщиков к участникам мероприятия обратился Михаил Посохин. Глава НОПРИЗ подчеркнул важность вопросов энергоэффективности и цифровизации проектирования.

От имени Национального объединения строителей участников юбилейного Конгресса приветствовал вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз, который также передал приветствие от президента НОСТРОЙ Антона Глушкова. В своем послании глава НОСТРОЙ отметил, что Конгресс является авторитетной и востребованной площадкой для конструктивного диалога представителей органов государственной власти, бизнеса, профессионального сообщества, и выразил уверенность, что представленные на проходящей в рамках Конгресса выставке энергосберегающих и энергоэффективных материалов и технологий научные разработки, индустриальная автоматизация будут способствовать расширению производственной кооперации и развитию экспортного потенциала.

От себя лично Антон Мороз добавил, что Санкт-Петербург всегда был и остается одним из лидеров развития и внедрения всех современных тенденций, которые существуют в экономике. Отдельную благодарность Мороз выразил организаторам за то, что Северная столица в очередной раз собирает такое значимое мероприятие в не самое простое время.

«Решая задачи, которые поставлены государством перед изыскателями, проектировщиками, строителями, возводя строительные объекты, применяя проектно-архитектурные решения, мы с вами должны думать о том, как сберечь основные природные ресурсы. Без полномасштабного развития «зеленого строительства», энергоэффективных и экологических технологий у страны нет будущего. В вопросе решения климатических проблем мы должны занимать лидирующее, первое место», – отметил Антон Мороз.

Вице-президент НОСТРОЙ обратил внимание на то, что в проекте Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года в части энергоэффективности обозначена задача по разработке программ финансового и налогового стимулирования применения технологий «зеленого строительства».

Он также сообщил, что на совместном заседании рабочих групп

Правительственной комиссии по региональному развитию РФ 5 августа этого года принято решение о необходимости интеграции элементов «зеленого строительства» в актуализируемые нормативные технические документы. (Решение подкреплено Постановлением Правительства РФ № 1587).

После разработки нормативно-технических требований, считает Антон Мороз, можно ожидать появления финансовых инструментов, которые будут стимулировать внедрение «зеленого строительства»: это субсидирование процентных ставок по кредитам для инвестиционных строительных проектов и увеличение объема бюджетных ассигнований на строительство «зеленых зданий», в том числе с применением технологий информационного моделирования.

Выступающий также напомнил, что в октябре этого года на Международном форуме высотного и уникального строительства 100+ в Екатеринбурге НОСТРОЙ провел ряд тематических мероприятий, на которых обсуждались вопросы, связанные с трендами и перспективами в области энергосбережения, повышения энергетической эффективности, применения технологий «зеленого строительства» и снижения последствий стихийных бедствий, вызванных глобальными климатическими изменениями.

«Сегодня мы наблюдаем, как строительная отрасль начинает оперативно трансформироваться для перехода на технологии «зеленого строительства» и информационного моделирования», – заявил он.

По словам Антона Мороза, применение технологий информационного моделирования в ходе строительно-монтажных работ является логичным продолжением формирования цифровой модели объекта строительства. Он также перечислил мероприятия, необходимые для эффективного внедрения ТИМ.

В завершение Антон Мороз рассказал о вкладе НОСТРОЙ в эту работу. Сегодня нацобъединение разрабатывает стандарт по ведению исполнительной документации в электронном виде,

участвует в изменении СП 48 (Организация строительства), в который будут включены общие требования по управлению строительством с использованием ТИМ («Цифровой ПОС»). Кроме того, по поручению Минстроя России совместно с НИУ МГСУ подготовлена и запущена «Школа заказчика», включающая блоки по внедрению ТИМ. Кроме того, нацобъединение разрабатывает цифровые сервисы «Электронный инспектор по охране труда», «Оценка квалификации», «Строительный кадровый ресурс», «Рейтинг подрядных организаций».

Источник: <https://nostroy.ru/>