

В Минстрое России состоялось совещание с регионами по реализации проектов по развитию территорий

Первый заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Александр Ломакин провел совещание с регионами по вопросу реализации проектов комплексного развития территорий (КРТ) и объектов, которые будут создаваться с привлечением инфраструктурных бюджетных кредитов (ИБК).

Все субъекты РФ обеспечили принятие нормативных правовых актов в объеме, обеспечивающем возможность подготовки проекта решения о КРТ, его принятия, проведения торгов на право заключения договора о КРТ, а также заключения такого договора. Сегодня, субъектами уже подготовлено 97 проектов решений о КРТ, из них принято 55. Что касается инфраструктурных бюджетных кредитов, то на сегодняшний день утверждены проекты на строительство более 600 объектов инфраструктуры. Бюджетный кредит предоставляется при условии утверждения нормативным правовым актом субъекта РФ детализированного перечня мероприятий, который необходим для создания объекта, а также заключения соглашения с Минстроем России о его реализации.

В своем выступлении Александр Ломакин подчеркнул необходимость перехода к практической реализации проектов: «Если в 2021 году нашей основной задачей была подготовка проектов, то в 2022 году – это переход от теории к практике. Мы должны начать строить то, что запланировали как в рамках КРТ, так и проектов с привлечением средств ИБК. Поэтому регионы, которые не подготовили необходимую документацию и не приняли соответствующие нормативно-правовые акты, прошу ускориться и предоставить их в установленные сроки».

По данным регионов на территории страны сегодня рассматривается применение механизма КРТ в отношении 661 территории общей площадью 24,5 тыс. гектар с градостроительным потенциалом 143,4 млн кв. метров, в том числе, 117,1 млн кв.метров жилой площади и 25,1 млн кв. метров нежилрой.

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru/>