

# Ирек Файзуллин рассказал об итогах реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» за январь 2022 года

В ходе работы в штабном режиме были обсуждены вопросы достижения регионами показателей национальных проектов. По данным Росстата, на 1 февраля 2022 года динамика ввода жилья на 81,5% превышает прошлогодние показатели. Его объем составил 10,3 млн кв. м. *«Нужно и дальше наращивать этот темп. В этом году необходимо построить не менее 93 млн. кв. метров жилья. – сказал Марат Хуснуллин. – Нам надо продолжать созидать, несмотря на трудности. Надо строить жилье, дороги, приводить в порядок ЖКХ. У нас для этого есть потенциал».*

**Говоря о потенциале строительной отрасли, Министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин подчеркнул:** *«Ввод жилья в январе этого года показывает уверенный рост по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Для дальнейшего его сохранения только за первый месяц 2022 года выдано более 370 разрешений на строительство 2,3 млн кв. метров жилья, это на 157% выше, чем в 2021 году. Градпотенциал для многоквартирных домов сегодня составляет 239 млн кв. метров. Эти показатели дают нам возможность активно заниматься и расселением аварийного жилья, и увеличением площади на каждого жителя региона, и строительством социальных объектов, и в целом, созданием комфортных условий для жизни людей. Прошу взять этот вопрос на личный контроль глав субъектов для того, чтобы в этом году обеспечить ввод жилья не менее показателей прошлого года».*

Также Глава Минстроя России отметил реализацию программы «Стимул», в рамках которой в этом году предусмотрено выделение средств федерального бюджета на софинансирование мероприятий

по строительству 200 объектов инфраструктуры, 124 из которых планируется ввести в эксплуатацию в текущем году. Это позволит обеспечить ввод 8,9 млн м<sup>2</sup> жилья. В части реализации федпрограммы по обеспечению устойчивого сокращения непригодно для проживания жилищного фонда с начала года уже переселено 56 тысяч человек или 50% от плана из 810 тыс. кв. метров аварийного жилья.

На заседании также были рассмотрены результаты восстановления прав граждан – участников долевого строительства, решения по которым принимаются на еженедельном Наблюдательном совете. В 2021 году почти 17 тыс. человек получили жилье либо компенсацию, а по 31,5 тыс. человек приняты решения, которые будут реализованы в ближайшие 2 года. С докладом о работе выступил Генеральный директор публично-правовой компании «Фонд развития территорий» Константин Тимофеев.

Марат Хуснуллин сообщил, что в начале февраля Правительством утвержден порядок предоставления Фонду ЖКХ заемных средств ФНБ на модернизацию коммунальной инфраструктуры, в рамках которого уже разработаны и утверждены Методики, позволяющие организациям ЖКХ направлять в Фонд заявки. *«Я бы хотел объявить о начале активной фазы распределения средств ФНБ в размере 150 млрд руб. и дальнейшему их освоению. Субъектам необходимо оперативно организовать работу по подготовке в соответствии с установленными правилами проектов и всех требующихся документов», – **сказал он.***

В рамках совещания одобрили заявку Белгородской области на финансирование проектов по строительству, реконструкции, модернизации инфраструктуры за счет средств ФНБ. Регион направит дополнительное финансирование на реконструкцию очистных сооружений канализации в г. Белгород и модернизацию очистных сооружений канализации в г. Губкин.

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru/>