

Институт саморегулирования в строительстве состоялся и готов брать на себя новые функции и ответственность

Эффективность действующей модели системы саморегулирования в строительной отрасли и пути ее совершенствования обсудили с «ОПОРОЙ РОССИИ» и ее региональными подразделениями сегодня, 11 марта представители Минстроя России, Российского Союза строителей (РСС), Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) и бизнес-сообщества.

Мероприятие, модератором которого выступил член Президиума Правления «ОПОРЫ РОССИИ», председатель Комитета по строительству **Марк Геллер**, состоялось в рамках выполнения поручений Президента РФ от 30 декабря 2021 г. № Пр-2549 по вопросам саморегулирования в строительстве. Ранее аналогичные встречи прошли [на площадке РСПП](#) и [ТПП РФ](#).

Статс-секретарь, заместитель министра строительства и ЖКХ РФ **Светлана Иванова** поблагодарила «ОПОРУ РОССИИ» за совместную работу в определении приоритетов и выработке мер по поддержке представителей малого и среднего бизнеса строительной отрасли.

«Строительная отрасль – это драйвер экономики, она дает мощный мультипликативный эффект. Поэтому мы должны сделать всё, чтобы стройка продолжалась, были завершены все начатые проекты, чтобы не появились новые обманутые дольщики», – подчеркнула она.

Замминистра напомнила, что Президентом России уже подписан первый федеральный закон (46-ФЗ), направленный на поддержку строительной отрасли. Второй пакет законодательных инициатив, которые направлены на сокращение инвестиционного цикла,

снижение административных барьеров, решение вопросов земельных отношений и градостроительной системы, принят сегодня Госдумой и в ближайшее время также будет направлен Президенту.

Светлана Иванова отметила, что институт саморегулирования состоялся, и в условиях новых экономических реалий его надо укреплять и дальше развивать, «донастраивая» точно, соблюдая баланс интересов всех участников.

Президент НОПРИЗ **Михаил Посохин** выразил мнение, что отраслевые нацобъединения сегодня являются опорой строительной отрасли, и напомнил о вкладе НОПРИЗ и НОСТРОЙ в разработку документов, направленных на подъем строительства и повышение его качества. Среди ближайших задач профсообщества он обозначил цифровизацию отрасли, повышение уровня профессионального мастерства, внедрение новых способов и методов строительства, без чего невозможно добиться сокращения сроков возведения объектов, а также переход к рейтингованию подрядных организаций, чтобы заказчики были уверены в строителях, выполняющих контракты. При этом Михаил Посохин считает, что институт строительного саморегулирования должен получить большие полномочия для успешного развития и решения обозначенных задач.

Президент НОСТРОЙ **Антон Глушков** напомнил, что в ходе уже состоявшихся обсуждений все их участники пришли к выводу, что альтернативы системе саморегулирования в стройке на сегодняшний день не существует. Ее нужно продолжать совершенствовать, делая более публичной и удобной и для бизнеса, и для исполнительной власти, обеспечивающей дополнительные финансовые гарантии и информационную поддержку.

Антон Глушков отметил, что НОСТРОЙ объединяет строителей во всех регионах России, и это позволяет оперативно аккумулировать информацию с мест, эффективно выстраивать систему обратной связи.

«Мы вышли с инициативой формирования каталогов продукции, материалов и технологий, чтобы бизнес, особенно субъекты

малого предпринимательства, в условиях существенных изменений внешней конъюнктуры рынка могли оперативно перестраиваться и производить замены на те материалы и технологии, которые доступны сейчас на территории Российской Федерации. Кроме того, в интересах строителей мы будем развивать взаимодействие с другими странами в рамках внешнеэкономической деятельности», – сказал Антон Глушков, добавив, что НОСТРОЙ готов значительно расширять те функции и ответственность, которые возложены на нацобъединения Градостроительным кодексом.

Эту инициативу поддержал президент «ОПОРЫ РОССИИ» **Александр Калинин**, который отметил, что сейчас обсуждаются оперативные меры поддержки отрасли, но уже через месяц точки равновесия будут найдены и потребуется перезапуск в логистическом и инвестиционном плане. И институт саморегулирования вместе со строительными организациями должен быть к этому готов. «ОПОРА РОССИИ», в свою очередь, готова поддерживать и продвигать инициативы МСП.

Сопредседатель Рабочей группы РСПП по саморегулированию в сфере строительства, вице-президент РСС **Анвар Шамузафаров** остановился на показателях эффективности и преимуществах системы саморегулирования против лицензирования, а также представил мероприятия по развитию действующей системы, которые нацелены на поддержку экономической свободы и конкурентоспособности бизнеса в стройке, а также на повышение профессионализма, компетенций и престижа профессии.

Представители региональных отделений «ОПОРЫ РОССИИ» и саморегулируемых и строительных организаций озвучили свои предложения по совершенствованию саморегулирования в отрасли и развитию взаимоотношений СРО и их членов.

Первый заместитель председателя Законодательного Собрания Свердловской области, член Совета НОСТРОЙ **Аркадий Чернецкий** отметил эффективность взаимодействия национальных объединений с субъектами РФ, а также способность системы саморегулирования оперативно реагировать на существующие

вызовы, учитывать интересы бизнеса, власти, отрасли и доносить позицию сообщества до федеральной законодательной власти и Правительства. Точечная донстройка системы, новые компетенции, которые осваивают СРО и нацобъединения, – то, что сейчас особо востребовано отраслью.

Директор Правового департамента Минстроя России **Олег Сперанский** отметил важность всех прозвучавших в ходе обсуждения инициатив, особенно из регионов, и заверил, что Минстрой будет вместе с нацобъединениями прорабатывать высказанные предложения.

Подводя итоги встречи, Марк Геллер еще раз подчеркнул важность института саморегулирования в строительстве, который дает возможность доносить консолидированную позицию профессионального сообщества до власти, оказывает реальную финансовую и правовую помощь участникам рынка. Он подтвердил, что «ОПОРА РОССИИ» поддержит все высказанные мнения, чтобы строительная отрасль была максимально освобождена от барьеров и в рамках системы саморегулирования могла двигаться дальше.

Источник: <https://nostroy.ru/>