

Правительство : план первоочередных действий по противодействию санкционному давлению охватывает и строительную отрасль

Об этом Михаил Мишустин заявил в Госдуме 7 апреля, [выступая](#) с очередным ежегодным отчетом о результатах деятельности Правительства.

По словам **Михаила Мишустина**, строительство сегодня находится среди тех российских отраслей (можно назвать еще агропромышленный и рыбохозяйственный комплексы), которые демонстрируют существенный рост.

«Она так же, как сельское хозяйство, практически не зависит от импорта», – подчеркнул глава Кабмина.

Он привел следующую статистику по отрасли за 2021 год:

- более 4 млн семей в РФ улучшили свои жилищные условия;
- введено в эксплуатацию почти 93 млн кв. м жилья – рекордный объем строительства за всю историю нашей страны, включая советский период;
- в рамках ипотеки (важнейшего драйвера жилищного строительства) россияне взяли почти 2 млн кредитов, четверть из них – по госпрограмме льготной ипотеки на новостройки по ставке до 7% годовых;
- льготными условиями госпрограммы «Дальневосточная ипотека» по ставке до 2% воспользовались более 38 тыс. молодых семей, более 100 тыс. человек получили «дальневосточный гектар»;

- на субсидирование льготной ставки до 3% в рамках «Сельской ипотеки» было выделено из бюджета свыше 8 млрд руб., воспользовавшись этой госпрограммой, 52 тыс. семей смогли улучшить условия проживания;
- на опережающее финансирование дорожного строительства выделено почти 425 млрд руб. (на ближайшие три года дополнительно распределено еще 163 млрд руб.);
- для малых городов и исторических поселений расширена возможность участвовать во Всероссийском конкурсе лучших проектов по благоустройству – сумма на выплату грантов победителям конкурса увеличена с 5 млрд до 10 млрд руб.;
- запущен механизм поддержки инфраструктурных проектов в регионах (так называемое инфраструктурное меню), благодаря чему субъекты РФ могут на возвратной основе, но на льготных условиях получить бюджетные финансовые средства, всего порядка 2 трлн руб.;
- из них 500 млрд руб. распределены в качестве инфраструктурных бюджетных кредитов (в текущем году – еще столько же);
- инфраструктурных облигаций выпущено на сумму 20 млрд руб., а всего посредством их эмиссии планируется привлечь в строительство инфраструктуры вокруг жилья до 150 млрд руб.;
- 132 тыс. человек смогли переехать из старых, непригодных для жизни домов по программе расселения аварийного фонда, дополнительное финансирование которой в прошлом году составило более 160 млрд руб.

Относительно последнего пункта Михаил Мишустин заметил, что только за I квартал текущего года получили новое жилье еще почти 70 тыс. человек.

«И по поручению Президента сейчас формируем новую программу расселения. На ее реализацию в ближайшие два года

предусмотрено 45 млрд руб.», – [уточнил](#) российский премьер.

Докладывая парламентариям о текущей деятельности Правительства по нивелированию негативных последствий внешнего санкционного давления на российскую экономику, Михаил Мишустин сообщил, что запущенный Правительством План первоочередных действий включает пять ключевых приоритетов на краткосрочную перспективу:

- 1) обеспечение бесперебойной деятельности предприятий;
- 2) расширение свободы предпринимательства внутри страны;
- 3) поддержка наиболее уязвимых сфер экономики;
- 4) обеспечение насыщенности российского рынка товарами.

Все эти направления непосредственно касаются и строительной отрасли, и рынка жилья, отметил премьер.

Глава Правительства напомнил, в частности, про уже реализованные в рамках Плана меры господдержки в сфере ипотеки (обновление льготной ипотеки на новостройки и сохранение условий по остальным льготным ипотечным госпрограммам), а также про субсидирование ставок по кредитов для застройщиков до 15% и ряд других мер.

Источник: <https://erzrf.ru/>