

Минстрой России разъяснил действие постановления, регулирующего вопрос изменения цены контрактов в связи с ростом цен на стройресурсы

Минстрой России выпустил разъяснительное письмо по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 г. №1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В нем сказано, что Правительством РФ рекомендовано высшим исполнительным органам государственной власти субъектов РФ, местным администрациям принять меры, обеспечивающие возможность увеличения цены контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству и который заключен в рамках Закона № 44-ФЗ.

Изменять существенные условия заключенного контракта возможно в следующих случаях:

- стоимость более 1 млн рублей (ПП РФ № 1315);
- увеличение цены не более чем на 30% (п.8 ч.1 ст.95 № 44-ФЗ, ПП РФ № 1315);
- заключенные на срок не менее 1 года (п.8 ч.1 ст.95 № 44-ФЗ);
- в 2021 и 2022 годах применяются положения постановления № 1315 на контракты, заключенные на срок менее 1 года (№ 476-ФЗ);
- заключенные до 31 декабря 2022 года (ПП РФ № 439);

Изменять цену контрактов стоимостью 100 млн рублей и выше возможно при условии прохождения обязательной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости, срок проведения которой не может превышать 14 дней. В остальных случаях обязательная экспертиза не требуется.

С текстом письма можно ознакомиться [здесь](#).

Источник: <https://nostroy.ru/>