

# На РСН–2023 при участии Минстроя России награждены победители премии ТОП ЖК

28 февраля в ЦВК Экспоцентр открылось ключевое мероприятие для строительной отрасли – [Российская строительная неделя](#). На нем объявили победителей в девяти федеральных номинациях крупнейшего градостроительного конкурса новостроек ТОП ЖК.

Дипломы застройщикам вручили заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Никита Стасишин и председатель комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, председатель жюри конкурса Ефим Басин.

Победителями в девяти федеральных номинациях премии ТОП ЖК стали:

| Жилой комплекс                                                                   | Застройщик                   | Номинация                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <a href="#">ЖК Квартал на Некрасова</a> г. Екатеринбург                          | <a href="#">Брусника</a>     | Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации                     |
| <a href="#">ЖК Доброград (п. Доброград)</a> Владимирская область, пос. Доброград | <a href="#">СЗ Доброград</a> | Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, малоэтажные дома   |
| <a href="#">ЖК Дивный сад</a> г. Ульяновск                                       | <a href="#">ГК Железно</a>   | Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, среднеэтажные дома |

|                                                                                              |                                              |                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <a href="#"><u>ЖК Знак Город Будущего</u></a><br>Удмуртская Республика,<br>пос. Первомайский | <a href="#"><u>ГК Железно</u></a>            | Лучший жилой<br>комплекс-новостройка<br>в Российской<br>Федерации,<br>многоэтажные дома         |
| <a href="#"><u>ЖК Атмосфера</u></a><br>г. Астрахань                                          | <a href="#"><u>ДК Прогресс</u></a>           | Лучший жилой<br>комплекс-новостройка<br>в Российской<br>Федерации, дома<br>повышенной этажности |
| <a href="#"><u>ЖК Символ</u></a><br>г. Москва                                                | <a href="#"><u>ДОНСТРОЙ</u></a>              | Лучший жилой<br>комплекс-новостройка<br>в Российской<br>Федерации, высотные<br>дома             |
| <a href="#"><u>ЖК Квартал с урбан-<br/>виллами на Никитина</u></a><br>г. Новосибирск         | <a href="#"><u>Брусника</u></a>              | Лучший проект в<br>Российской<br>Федерации,<br>редевелопмент<br>территории жилой<br>застройки   |
| <a href="#"><u>ЖК Проспект Мира.<br/>Компаунд</u></a><br>г. Екатеринбург                     | <a href="#"><u>ДК<br/>Первостроитель</u></a> | Лучший проект в<br>Российской<br>Федерации,<br>редевелопмент<br>территории нежилой<br>застройки |
| <a href="#"><u>ЖК Мегapolis-Парк<br/>(Путевка)</u></a><br>Брянская область,<br>пос. Путевка  | <a href="#"><u>ГК Мегapolis</u></a>          | Лучший проект в<br>Российской<br>Федерации,<br>масштабная застройка<br>свободных территорий     |

«Мы видим, что в последние годы в жилищном строительстве

России укрепляется тренд на создание комфортной городской среды, а не просто спальных мест, как было в прошлом, – отметил Никита Стасишин (на фото справа). – Такие конкурсы, как ТОП ЖК, помогают выявлять самые современные решения в жилищном строительстве и масштабировать лучшие практики на проекты других застройщиков».

Второе место в главной номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка Российской Федерации» занял [ЖК Знак Город Будущего](#), который в Удмуртии строит [ГК Железно](#).

Третье место разделили [ЖК Дом Достижение](#) (г. Москва) от [Smindex-Интеко](#) и [ЖК Ньютон](#) (г. Челябинск) от [ГК Голос.Девелопмент](#).

Также [объявлены](#) победители по 16 окружным и 119 региональным номинациям.

Полный список победителей и призеров во всех 144 номинациях опубликован на сайте конкурса по [ссылке](#). Награждение призеров в федеральных номинациях, а также победителей и призеров региональных номинаций планируется провести с апреля по ноябрь 2023 года на региональных конференциях ЕРЗ.РФ.

Кроме того, на РСН вручили диплом крупнейшему российскому девелоперу [ПИК](#) за первое место по объемам ввода жилья в 2022 году с показателем 2,1 млн кв. м.

*Напомним, что конкурс ТОП ЖК проходит четвертый год подряд. На нем определяются лучшие жилые комплексы в России в целом, а также в каждом из регионов, где развито многоквартирное строительство. Победители по номинациям малоэтажного и среднеэтажного строительства определяются по федеральным округам. В этом году в конкурсе [участвовали](#) 1 513 номинантов. В оценке жилых комплексов-новостроек принимают участие более 400 независимых экспертов, рекомендованных некоммерческими объединениями строителей, проектировщиков, застройщиков.*

*В состав конкурсной комиссии входят руководители ключевых*

общероссийских некоммерческих объединений в строительной сфере, научных организаций. Также в работе комиссии участвуют представители 56 регионов (региональная часть жюри), большинство из которых являются министрами или заместителями министра строительства соответствующего региона.

Оценка каждого ЖК проводится по 133 параметрам. Большинство из них заимствованы из [Стандарта](#) комплексного развития территорий, разработанного Минстроем России и ДОМ.РФ. Сайт конкурса: [www.topjk.rf](http://www.topjk.rf).

Источник: <https://erzrf.ru>