

Очередные изменения индексов сметной стоимости строительства в III квартале 2023 года

Опубликовано письмо Минстроя [№60057-ИФ/09](#) от 29.09.2023 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ».

Письмо подготовлено в дополнение к письмам Минстроя [№44208-АЛ/09](#) от 24.07.2023, [№21491-ОГ/09](#) от 10.08.2023, [№50338-ИФ/09](#) от 18.08.2023, [№52355-ИФ/09](#) от 28.08.2023, [№54400-ИФ/09м](#) от 05.09.2023, [№55664-ИФ/09](#) от 11.09.2023, [№57002-ИФ/09](#) от 15.09.2023 и [№58882-ИФ/09](#) от 26.09.2023.

Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства (ИИСС), утвержденной приказом Минстроя России [№326/пр](#) от 05.06.2019, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов РФ за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

В письме строительное ведомство сообщает о рекомендуемой величине ИИСС в III квартале 2023 года, в том числе о величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (СМР), пусконаладочных работ (ПНР), прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования.

В качестве приложения к данному письму включены:

- ИИСС по элементам прямых затрат по объектам строительства,

определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на III квартал 2023 года для Центрального федерального округа (ЦФО), Северо-Западного федерального округа (СЗФО), Приволжского федерального округа (ПФО), Дальневосточного федерального округа (ДФО).

- ИИСС по видам объектов строительства «Скоростные автомобильные дороги (категория IB)» и «Искусственные дорожные сооружения», строительство которых осуществляется ГК «Автодор», к сметно-нормативной базе ФЕР-2001/ТЕР-2001 на III квартал 2023 года для ЦФО, ПФО.

- ИИСС по элементам прямых затрат по объектам использования атомной энергии, определяемые с применением федеральных единичных расценок на III квартал 2023 года для СЗФО, ПФО.

- ИИСС СМР, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы, на III квартал 2023 года для ЦФО, СЗФО, Южного федерального округа (ЮФО), Северо-Кавказского федерального округа (СКФО), ПФО, Уральского федерального округа (УФО), Сибирского федерального округа (СФО), Дальневосточного федерального округа (ДФО).

- ИИСС линейных объектов капитального строительства – воздушных линий электропередачи, строительство которых осуществляется ПАО «Россети», с применением федеральных единичных расценок на III квартал 2023 года для ЦФО, СКФО, ЮФО.

Источник: <https://erzrf.ru>