

На выставке «Россия» обсудили реализацию национальных проектов

На площадке павильона Стройкомплекса России на ВДНХ прошла лекция для студентов профильных вузов. Основной темой стала реализация национальных проектов, направленных на обеспечение граждан доступным жильем, формирование комфортной городской среды, модернизацию коммунальной инфраструктуры.

Статс-секретарь – замминистра строительства и ЖКХ РФ Юрий Муценек рассказал о стратегических планах развития строительной отрасли и ЖКХ и подвел итоги реализации Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года и национального проекта «Жилье и городская среда».

«Весь стройкомплекс работает во благо граждан страны на достижение целей, которые поставил перед нами Президент. За 10 лет работы Министерства было введено 874 млн кв. м жилья, а в 2023 году был побит рекорд и введено более 110 млн кв. м., с 2017 года из аварийного жилья переехало почти 860 тыс. человек. Благоустраиваются и создаются новые общественные пространства, в чем граждане принимают активное участие. По федпроекту «Чистая вода» было введено 1110 объектов, а обеспеченность населения питьевой водой составила 88,6%. Также в 2023 году было отремонтировано более 46 тыс. многоквартирных домов для 7,1 млн человек. Отдельный блок вопросов связан с нормативным регулированием. Разрабатываемые Минстроем законы, правовые акты, ведомственные приказы направлены на совершенствование нормативно-правовой базы и способствуют сокращению инвестиционно-строительного цикла, модернизации системы ЖКХ, развитию стройотрасли. Еще одним направлением деятельности Минстроя является восстановление новых регионов. Огромную работу ведет вся страна, благодаря чему было

восстановлено более 18 тысяч объектов», – **отметил Юрий Муценек.**

По федеральному проекту «Жилье» нацпроекта «Жилье и городская среда» с 2018 года было введено 718 объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Активно развивается ипотечный рынок. Так, в 2023 году было выдано 2 млн кредитов на 7,8 трлн рублей. С 2017 года благоустроено более 111 тысяч территорий по федпроекту «Формирование комфортной городской среды». По федпроекту «Чистая вода» модернизируется система водоснабжения, что обеспечивает жителей качественной питьевой водой. Развитие инфраструктуры также осуществляется благодаря механизму комплексного развития территорий (КРТ) и инфраструктурному меню.

Также в мероприятии приняла участие руководитель Проектной дирекции Минстроя России Дина Сафиуллина и рассказала о новых подходах к управлению федеральными проектами.

*«Проектная дирекция сопровождает федеральные и ведомственные проекты в области развития жилищного строительства, создания объектов инженерной инфраструктуры, формирования комфортной городской среды и цифровизации городского хозяйства. Дирекция взаимодействует с 89 субъектами страны, с более чем 2 800 муниципальными образованиями, аккумулируя информацию по более чем 50 направлениям, в связи с чем в Дирекции создан сильный аналитический блок. Для повышения эффективности работы мы применяем цифровые технологии. Например, заявки на участие в проектах регионы теперь подают в электронном виде, что существенно ускоряет процессы», – **подчеркнула Дина Сафиуллина.***

Заместитель губернатора Нижегородской области Сергей Морозов продемонстрировал примеры успешной реализации федеральных проектов на региональном уровне. В Нижегородской области для создания комфортной и современной городской среды как в областном центре, так и в отдаленных районах используются все доступные инструменты: возможности приоритетных национальных проектов, федеральных и областных программ, инфраструктурного

меню. В Нижнем Новгороде идет обновление исторического центра с созданием нового речного фасада через проекты комплексного развития территорий, замена общественного транспорта на экологичный, с упором на внеуличную сеть – трамваи и метро. В районах области благоустраивают общественные пространства, строят новые дома для расселения аварийного жилья, ремонтируют дороги; в конце прошлого года было принято решение о закупке более 300 новых автобусов для сельских маршрутов.

«Мы уже заложили устойчивый фундамент для ускоренного формирования условий для жизни если еще не столичного, то высочайшего регионального уровня», – отметил Сергей Морозов.

Заместитель генерального директора ППК «Единый заказчик в сфере строительства» Денис Белюк представил презентационный ролик компании. Он рассказал о ключевых результатах деятельности “Единоного заказчика”, а также о реализации масштабных проектов на территории страны, включая новые регионы.

Он напомнил, что компания создана Правительством РФ 1 февраля 2021 года в целях эффективной реализации федеральных целевых программ и нацпроектов.

«В настоящее время мы реализуем более 170 социальных объектов в рамках комплексной госпрограммы «Строительство». Это объекты здравоохранения, образования, науки, культуры, спорта и т.д. За три года завершено строительство более 50 социально значимых объектов. А на территории новых регионов России компания восстанавливает и строит порядка 4000 объектов жилой и социальной инфраструктуры», – отметил в своем выступлении Денис Белюк.

Руководитель Аналитического центра института развития ДОМ.РФ Михаил Гольдберг рассказал о ключевых направлениях и достижениях организаций.

«Жилье является базовой потребностью граждан. Чтобы ее удовлетворить в России задействованы различные механизмы

поддержки. Их реализацией сегодня занимается ключевой институт развития в жилищной сфере ДОМ.РФ. Мы являемся оператором льготных ипотечных программ, помогающих сделать жилье для людей доступнее, формируем новые сегменты рынка, развиваем комплексные инструменты для развития стройотрасли. Важной составляющей нашей работы стала реализация образовательных программ, среди которых Архитекторы.РФ, курсы по проектному финансированию, ТИМ, «зеленому» строительству и многое другое. Надеемся, что они будут полезны для студентов», – **подчеркнул Михаил Гольдберг**.

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru>