

Антон Глушков принял участие в саммите деловых кругов «Сильная Россия»

Ключевым событием саммита, прошедшего 3 июля 2024 года в Москве, стала пленарная сессия «Эффективный заказчик – драйвер инфраструктурного развития России», модератором которой выступил президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) **Антон Глушков**.

В пленарной сессии «Эффективный заказчик – драйвер инфраструктурного развития России» приняли участие Первый заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации **Александр Ломакин**, начальник Главгосэкспертизы России **Игорь Манылов**, председатель комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, Почетный президент НОСТРОЙ **Ефим Басин**, первый заместитель генерального директора ППК «Единый заказчик в сфере строительства» **Илья Гриднев**, президент ООО «Транспортная группа ФЕСКО» **Аркадий Коростелев**, председатель Совета директоров ООО «ПК «ИнтерПрицеп» **Александр Сизов**, генеральный директор НПП Гиперлайн **Владимир Николаев**.

Спикеры обсудили развитие инфраструктуры в регионах, рассмотрели навыки, полномочия и ответственность «эффективного» заказчика в современных условиях, подискутировали о роли частных инвестиций в реализации инфраструктурных проектов. Также были затронуты вопросы приоритета развития дорожно-транспортной инфраструктуры, бюджетных кредитов для реализации инфраструктурных проектов и главных ориентиров цифровой трансформации строительного комплекса.

Антон Глушков, открывая сессию, отметил, что главная тема сессии: «Эффективный заказчик – драйвер инфраструктурного

развития России» была выбрана не случайно – как известно, Минстрой России поддержал предложение Главгосэкспертизы и объявил 2024 год в строительной отрасли Годом заказчика. Президент НОСТРОЙ отметил, что в контексте масштабных задач, обозначенных в рамках национальных проектов, роль заказчика для строительной отрасли имеет стратегическое значение.

«Невзирая на все внешние вызовы, объем государственного и муниципального участия в стройке остается по-прежнему достаточно большим. Однако в этой сфере есть еще недостатки. И в ходе сегодняшней сессии мы рассмотрим лучшие имеющиеся практики как у заказчиков, так и у подрядных организаций, и обсудим, как сделать структуру муниципального и государственного заказа еще более удобной и эффективной», – обозначил цели заседания **Антон Глушков**.

Александр Ломакин поделился логикой, которую преследует Минстрой России в реформе работы с государственным заказчиком. Он подчеркнул роль заказчика в контексте глобальных задач строительной отрасли.

Сейчас министерство формирует новый национальный проект по развитию инфраструктуры, что в свою очередь даст дальнейший толчок социально-экономическому развитию регионов. И в связи с этим работа технического заказчика становится еще более важной, нужной и значимой, отметил спикер.

Александр Ломакин также сообщил о мероприятиях Минстроя России по развитию института эффективного заказчика. На федеральном уровне для консолидации функции заказчика по социальным объектам была создана ППК «Единый заказчик в сфере строительства». И уже есть положительные результаты – централизация положительно сказалась на качестве выполнения предпроектных работ, формировании технических заданий, сократились сроки прохождения экспертизы.

Для развития института техзаказчика в прошлом году была создана Ассоциация «НОТЕХ», ключевая задача которой – развитие

рынка строительного инжиниринга. В настоящее время ассоциация занимается разработкой единого добровольного стандарта деятельности технического заказчика.

Игорь Манылов обратил внимание на необходимость повышения качества управления стройкой и усиления роли заказчика в этом процессе на всем протяжении жизненного цикла объекта. Главгосэкспертиза России поддерживает общую тенденцию по снижению административных процедур в строительстве, но наряду с этим предлагает двигаться в сторону реинжиниринга процессов и повысить эффективность стройки за счет способности гибко реагировать на жизненный цикл объекта капитального строительства.

По мнению спикера, стройка – это междисциплинарный процесс, в котором объединены сложные технологические задачи на каждом этапе реализации проекта. Главгосэкспертиза России сегодня предлагает для участников отрасли широкий набор новых цифровых инструментов и платформенных решений, необходимых как для стандартизации процессов и классификации данных о строительных ресурсах, так и для ускоренного внедрения машиночитаемых форматов и создания в конечном итоге единой цифровой среды.

Антон Глушков, в свою очередь, высказал мнение, что технический заказчик должен осуществлять также функцию проверки качества стройматериалов, используемых на строительстве того или иного объекта.

«Совместно с Минстроем России мы предложим конструкцию, которая предусматривает, что входной лабораторный контроль строительных материалов должен осуществляться техническим заказчиком», – сообщил **Антон Глушков**, добавив, что только так можно обеспечить необходимый уровень контроля качества строительства.

Ефим Басин подробно рассказал об опыте организации строительства масштабных инфраструктурных объектов на примере Байкало-Амурской магистрали (БАМ). Он руководил стройкой одной из крупнейших железнодорожных магистралей в мире и обеспечил

ее ввод на всем протяжении. По мнению Почетного президента НОСТРОЙ, Заслуженного строителя РФ, Героя Социалистического труда, всё это стало возможным благодаря продуманной организации строительства, включая графики финансирования и обеспечения приоритета на поставку строительных материалов и вообще всего технического снабжения.

ППК «Единый заказчик в сфере строительства» была создана Правительством РФ для осуществления функций государственного заказчика и застройщика при реализации объектов, которые находятся или будут находиться в федеральной собственности, напомнил **Илья Гриднев**. Сейчас ППК реализуется порядка 170 объектов капстроительства в рамках комплексной государственной программы «Строительство», а за три года уже реализовано 27 проектов. Кроме того, компания задействована в создании более чем 4 тысяч объектов в программе восстановления жилой и социальной инфраструктуры в новых регионах РФ. Спикер привел примеры эффективной реализации объектов под контролем Единого заказчика.

Аркадий Коростелев, Александр Сизов и Владимир Николаев поделились опытом работы своих компаний и предложениями по совершенствованию и повышению эффективности работы техзаказчика для успешного развития инфраструктуры.

В рамках заседания **Ефим Басин** вручил юбилейную медаль «50 лет Байкало-Амурской магистрали» президенту НОСТРОЙ Антону Глушкову и председателю Совета ТПП РФ по финансово-промышленной и инвестиционной политике **Владимиру Гамзе**. Также **Владимир Гамза** был отмечен Почетным знаком Минстроя России, который ему по поручению Министра строительства и ЖКХ РФ **Ирека Файзуллина** на заседании вручил **Александр Ломакин**.

Источник: <https://nostroy.ru>