

Роль экспертизы при строительстве объектов обсудили на X Всероссийском совещании организаций государственной экспертизы (ВСОГЭ)

В Москве на площадке Технопарка «Сколково» 21 ноября открылась Стратегическая сессия по вопросам повышения эффективности реализации стратегических строительных проектов в субъектах Российской Федерации. Мероприятие проходит в рамках X Всероссийского совещания организаций государственной экспертизы (ВСОГЭ). Его организатором традиционно выступает Главгосэкспертиза при поддержке Минстроя России. Расширенная стратсессия с участием представителей стройкомплексов и органов экспертизы всех субъектов – членов Ассоциации экспертиз России, стала одним из ключевых событий Года заказчика в строительной отрасли.

Министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин в своем приветственном слове отметил важность роли экспертов в выполнении задач по развитию стройотрасли страны. Особое значение в этом направлении также имеет качество работ.

«Вместе мы представляем огромную армию строителей, заказчиков, проектировщиков, представителей органов власти. Сегодня в отрасли работает более 11 млн человек, а совместно со смежными профессиями в целом – это практически 13 млн работающих. В основу всего, что мы вместе с вами делаем как в части качества работ, в том числе заказчиков, подрядных и проектных организаций, так и в части количества и масштабов объектов ложатся все те изменения, которые мы производим в тесном

взаимодействии. Механизм обратной связи, совместная работа на платформе Главгосэкспертизы позволяет анализировать то, что мы делаем, и принимать оптимальные решения, которые необходимы. Сегодня также важно сохранить высокие показатели. Для этого ведется регулярная работа со всеми регионами страны. Органы экспертизы также принимают регулярное участие в этом взаимодействии. Среди направлений, над которыми мы активно работаем, введение института типового проектирования», – отметил **Ирек Файзуллин**.

Первый замминистра строительства и ЖКХ РФ Александр Ломакин рассказал об усилении роли технического заказчика на объектах строительства.

«В рамках федерального проекта «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах» мы сформировали так называемый интегральный показатель, состоящий из 15 элементов. Это элементы, которые будут отражать развитие опорных населенных пунктов в части года недвижимости, развитие сети общественного транспорта обновление дорожной и коммунальной инфраструктуры, объектов здравоохранения, образования, культуры. То есть всё то, что так или иначе влияет на качество жизни наших граждан. Мы всё это объединяем в один показатель и это говорит о том, что инструменты тоже необходимо объединять. Одно из направлений в этой связи –это объединение службы заказчиков в муниципалитетах или даже в регионах. Для усиления этой работы создана Ассоциация «Национальное объединение технических заказчиков», разработан добровольный стандарт деятельности технических заказчиков, который обобщил лучшие практики в этом направлении», – рассказал **Александр Ломакин**.

В своем выступлении замминистра Сергей Музыченко рассказал о комплексной работе Минстроя России по сокращению процедур инвестиционного строительного цикла, направленной на снижение времени реализации объектов с обязательным сохранением требований безопасности.

«Сокращение инвестиционно-строительного цикла до 1000 дней к

*2030 году является важнейшей задачей для достижения национальных целей, обозначенных Президентом России в Майском указе. Время является главным ресурсом при реализации жилья, зданий и сооружений коммунальной, промышленной, социальной, транспортной инфраструктуры. От скорости возведения таких объектов зависит качество жизни наших граждан, а также инвестиционная привлекательность строительной отрасли», – отметил **Сергей Музыченко**.*

Команда спикеров Главгосэкспертизы России во главе с начальником ведомства Игорем Маныловым представила в «Сколково» стратегию управления проектами и взаимодействия с заказчиками, а также рассказала об инжиниринговых возможностях.

*«Внедрение инструментов управления жизненным циклом меняет традиционные подходы к строительству и к самой экспертизе. Сегодня она трансформируется в институт оптимизации стоимости и стандартизации проектных решений. Поэтому наша общая задача – держать объект в параметрах: сроки, качество, стоимость. И для этого мы предлагаем сделать понятие «управления жизненным циклом» базовым для всех процессов – от момента замысла объекта до ввода в эксплуатацию и сноса», – сказал **Игорь Манылов**.*

Первый день стратсессии завершился дискуссиями о комплексных подходах к развитию территорий, а также лучших практиках при реализации крупных федеральных проектов в регионах России.

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru>