

Утверждена Концепция цифровизации многоквартирных домов до 2030 года

Документ, предусматривающий формирование единого подхода к цифровизации многоквартирных домов (МКД), а также синхронизацию действий органов власти, застройщиков, ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний, производителей оборудования и разработчиков ПО, утвержден Распоряжением Правительства РФ [№1970-р](#) от 24.07.2025.

Согласно распоряжению, федеральные власти будут руководствоваться положениями концепции при планировании и осуществлении мероприятий по вопросам цифровизации МКД, а региональные и местные власти – учитывать их в своей деятельности.

В качестве ключевых задач авторы концепции выделили:

- развитие рынка российских цифровых решений для ЖКХ и строительства;
- повышение уровня комфорта проживания в «умных» домах за счет внедрения современных технологий;
- формирование требований к информационной безопасности для устройств и систем умных домов, а также единой цифровой среды.

План мероприятий по реализации концепции поручено подготовить Минцифры совместно с Минстроем, Минпромторгом, Минэнерго и другими ведомствами. Документ должен быть внесен в Правительство в течение шести месяцев.

Предполагается, что результатами исполнения мероприятий плана станут:

- увеличение доли вводимых в эксплуатацию умных МКД;

- снижение потребления коммунальных ресурсов;
- сокращение времени реагирования на возникающие экстренные ситуации;
- принятие регламентирующих документов, обеспечивающих проектирование, строительство умных МКД и последующую их эксплуатацию;
- увеличение числа отечественного ПО, устройств, радиоэлектронной продукции и программно-аппаратных комплексов для умного МКД.

Источник: <https://erzrf.ru>

Фото: <https://ru.freepik.com/>