

Минстрой России утвердил новый свод правил для применения стали в жилищном строительстве

Минстроем России утвержден и вводится в действие с 15 октября 2025 года новый свод правил [546.1325800.2025](#) «Здания многоэтажные жилые со стальным каркасом. Правила проектирования». Документ обеспечивает формирование нормативной базы для внедрения технологий индустриального строительства в массовое жилищное строительство.

Свод правил дополняет положения свода правил СП 16.13330.2017 «СНиП II-23-81* Стальные конструкции» по расчету и конструированию несущих конструкций применительно к многоэтажным многоквартирным зданиям с учетом требований СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», а также устанавливает требования к объемно-планировочным решениям жилых помещений, конструктивным решениям наружных стен и каркаса, инженерным системам и оборудованию с учетом специфики применения стальных конструкций, определяет классификацию рассматриваемых зданий с учетом объемно-планировочных и конструктивных решений.

«Применение стальных конструкций обеспечивает сокращение сроков возведения зданий, уменьшение массы конструкций на 30-40 %, что снижает нагрузку на фундаменты и позволяет строить объекты на сложных грунтах. Кроме того, технология способствует повышению экологичности и перерабатываемости строительных материалов. Принятие свода правил является важным шагом для развития индустриального строительства в России, дает возможность повысить скорость возведения жилья, а также снизить себестоимость строительства, что соответствует задачам федерального проекта «Новый ритм строительства» нацпроекта

«Инфраструктура для жизни», – сообщил заместитель **Министра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко.**

Работа над документом была организована ФАУ «ФЦС» совместно с Ассоциацией развития стального строительства (АРСС) и научных организаций с учетом результатов ряда научно-исследовательских проектов в области совершенствования конструктивных решений и повышения долговечности строительных материалов.

*«Введение нового свода правил создаёт основу для дальнейшего внедрения инноваций и стандартизации подходов в строительной отрасли. Это шаг к развитию отечественного производства строительных конструкций и материалов, который обеспечит устойчивый рост и повышение технологического уровня жилищного строительства. Отсутствие несущих стен в зданиях на металлокаркасе позволяет реализовывать любую поэтажную планировку, а минимизация «мокрых процессов» обеспечивает возможность всесезонного строительства в различных регионах страны», – уточнил **директор ФАУ «ФЦС» Андрей Копытин.***

Александр Данилов, генеральный директор АРСС, подчеркивает стратегическую значимость документа: *«Утверждение данного СП – отправная точка для нового этапа развития стального строительства в России. Уже в ближайшие годы значительно возможно повысить объем вводимого жилья на стальном каркасе с текущего 1 % до 7 % к 2030 г. Для этого необходимы совместные усилия всех участников процесса: проектировщиков, производителей стальных конструкций, монтажных и строительных компаний, девелоперов и органов власти. Новая нормативная база дает нам для этого все необходимые инструменты».*

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru>

Фото: <https://minstroyrf.gov.ru>