

Глава Минстроя России подвел предварительные итоги выполнения проектов на совместном совещании с регионами и ГРБС

Глава Минстроя России Ирек Файзуллин подвел предварительные итоги выполнения проектов на совместном совещании с регионами и главными распорядителями бюджетных средств (ГРБС)

Рассмотрели реализацию Реестра объектов капитального строительства в 2025 году, а также контрактацию и кассовое исполнение по межбюджетным трансфертам капитального характера. Обсудили реализацию в регионах проектов, финансируемых с привлечением бюджетных кредитов, мероприятий по комплексному развитию территорий, а также формирование субъектами программ развития опорных населённых пунктов, выполнение проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры».

Отдельно внимание уделили динамике внедрения общедомовых чатов и каналов на базе национального мессенджера МАХ и тиражированию инструментов цифровой трансформации строительной отрасли в регионах России.

С этого года работа строительного комплекса ведется в соответствии с новым национальным проектом «Инфраструктура для жизни». Градостроительный потенциал с учетом действующих разрешений на строительство на 1 декабря 2025 года составил 478,8 млн м². Как отметил Президент в рамках программы «Итоги года с Владимиром Путиным», ввод жилья ожидается на уровне более 100 млн м².

Для 37 регионов запущена новая программа поддержки проектов

КРТ. В работе находится около 1,8 тыс. территорий площадью 41 тыс. га, где можно построить 300 млн м² новой недвижимости. Всего по КРТ введено более 3 млн м² недвижимости. Министр отметил, что для повышения механизма КРТ формируются соответствующие предложения по совершенствованию законодательства, которые планируется ввести в Госдуму в рамках весенней сессии.

В уходящем году из 1,5 млн м² аварийного жилья переселены свыше 83 тыс. человек. Всего с 2019 года расселено 15,4 млн м², что позволило улучшить жилищные условия 910 тыс. граждан.

В текущем году благоустроено более 5 тыс. общественных территорий и 1,9 тыс. дворов, а также реализовано 199 проектов-победителей Всероссийского конкурса.

В рамках механизмов «Инфраструктурного меню» нарастающим итогом реализовано 1 953 объекта и мероприятия, обновлено около 8,2 тыс. единиц общественного транспорта. Министр дал поручение регионам усилить работу по кассовому исполнению мероприятий, которые осуществляются с привлечением казначейских инфраструктурных кредитов.

По механизму списания регионам 2/3 задолженности по бюджетным кредитам одобрено списание 1,08 трлн руб., из них на мероприятия ЖКХ – 46%.

Запущена программа «Модернизация коммунальной инфраструктуры», по которой до 2030 г. планируется построить 2 тыс. объектов водоснабжения, модернизировать свыше 50 тыс. км сетей.

В части развития опорных населенных пунктов утверждена программа развития по 2 160 ОНП во всех субъектах РФ, а также г. Байконуре.

Кроме этого, Ирек Файзуллин отметил знаковые для отрасли мероприятия, прошедшие в текущем году, в их числе X Всероссийский конкурс лучших проектов создания комфортной

городской среды и IV Конкурс ДФО. Победителями Всероссийского конкурса стали 294 проекта, в том числе 54 в ДФО, которые запланированы к реализации в 2026 году.

В части развития общедомовых каналов на базе национального мессенджера МАХ количество пользователей в домовых чатах достигло 4,88 млн человек.

Также на встрече обсудили реализацию в субъектах механизмов финансирования с привлечением средств ФНБ и инфраструктурных облигаций. По ФНБ на сегодняшний день одобрено 253 проекта в 76 регионах. С 2022 года завершена модернизация 1 114 объектов коммунальной инфраструктуры. По инфраструктурным облигациям на текущий момент в рамках механизма введено 26 объектов.

Кроме того, рассмотрены результаты работы по взаимодействию Минстроя России и Правительства Москвы в части тиражирования инструментов цифровой трансформации строительной отрасли. В сентябре этого года при поддержке Минстроя России Центром искусственного интеллекта в градостроительстве (Центр ИИ) проведена стратегическая сессия, на которой были представлены лучшие практики и подходы по внедрения ИИ в строительной отрасли. В мероприятии приняли участие представители более 30 регионов.

По итогам сессии определены перспективные направления для внедрения ИИ в 2026-2027 гг. с учетом региональных потребностей и организовано пилотное тестирование разработанных ИИ-сервисов Центра ИИ. В 2026 году совместно с Центром ИИ планируется представить ряд новых продуктов для апробации в регионах.

Министр отметил, что благодаря слаженной и командной работе удается достичь поставленных целей и поздравил всех с наступающим Новым годом. В связи с ухудшением погодных условий в ряде регионов Глава Минстроя России поручил держать на особом контроле ситуацию с прохождением осенне-зимнего периода.

В совещании также принял участие депутат Государственной Думы Роман Лябихов и представители подведомственных учреждений Минстроя России и отраслевых организаций.

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru>

Фото: <https://minstroyrf.gov.ru>