

**Отчет о деятельности члена Саморегулируемой организации
«Союз проектировщиков Югры»
за 2017 год**

1. Сведения о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе:

1.1.	Полное наименование юридического лица/ ФИО индивидуального предпринимателя	ООО «Ремстройпроект»
1.2.	ОГРН/ОГРНИП, дата регистрации	120850300730, 27.02.2012
1.3.	ИНН	8603452110
1.4.	Место нахождения (Юридический адрес юридического лица)/ адрес регистрации по месту жительства индивидуального предпринимателя	628601, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Мира 20
1.5.	Адрес направления корреспонденции (почтовый адрес)	628601, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут проезд Дружбы 7, офис 85
1.6.	Дополнительные адреса (фактический адрес, адреса дополнительных офисов, филиалов и представительств)	нет
1.7.	Адреса электронной почты (e-mail)	<u>Remstroj53@mail.ru</u>
1.8.	Адреса сайтов в информационно-коммуникационной сети Интернет	нет
1.9.	Телефон/факс (с кодом города)	+7 (3462)01-00-99
1.10.	Руководитель: (ФИО, должность, контактные данные (мобильный телефон))	Иванов Иван Иванович, Генеральный директор Моб. +7-993-000-00-00
1.11.	Дата рождения руководителя:	25.08.1981
1.12.	Главный бухгалтер: (ФИО, телефон)	Петрова Ирина Ивановна 7 (3462)01-00-00
1.13.	Контактное (уполномоченное) лицо по работе с СРО: (ФИО, должность, телефон)	Главный инженер проекта – Сидоров Петр Петрович, моб. 8 992 000-00-00
1.14.	Основной вид деятельности:	1) Осуществление функций застройщика, самостоятельно выполняющего подготовку проектной документации 2) Подготовка проектной документации по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров
1.15.	В реализации каких видов строительных проектов участвует Ваша организация:	1) Проектирование социальных объектов 2) Проектирование промышленных объектов
1.16.	Виды сопутствующей деятельности	Нет
1.17.	Основной регион деятельности по проектированию	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
1.18.	Дополнительные регионы деятельности по проектированию (указать)	Тюменская обл.
1.19.	Дополнительная информация (по усмотрению юридического лица/индивидуального предпринимателя)	Нет

2. Сведения о годовой выручке

Годовая выручка (с учетом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) составила 7 357 587,54 руб.

в том числе годовая выручка по подготовке проектной документации (с учетом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) - Объем работ по подготовке проектной документации составил 7 357 587,54 руб.

3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования

№ п/п	Должность, форма работы (основное место работы/совместительство)	Фамилия, Имя, Отчество	Образование, наименование образовательной организации, факультет, специальность, квалификация, номер и дата выдачи документа об образовании*	Стаж работы		Сведения о повышении квалификации: наименование образовательной организации, дата выдачи документа о повышении квалификации, срок его действия***	Сведения об аттестации: наименование и дата выдачи документа об аттестации, срок его действия ***
				Общий по профессии, специальности или направлению подготовки в области проектирования	в т.ч. на инженерных должностях с указанием должностей и организаций **		
1	<i>Директор (осн. м.р.)</i>	<i>Иванов Иван Иванович</i>	<i>Высшее, Уральский государственный лесотехнический университет, Автомобильные дороги и аэродромы, Инженер-строитель, ВСБ 0680040, от 02.03.2005</i>	16	<i>3 года – ГИП в ООО «Проект» 4 года – Инженер-проектировщик в ООО «Архитектор+»</i>	<i>ЧОУ ДПО "Международная академия развития бизнеса", Удостоверение о повышении квалификации № 34754 от 20.12.2013 Тема: Организация проектирования</i>	<i>Протокол РТН № 35-15-2567 от 03.08.2015</i>
2	<i>Главный инженер проекта (осн. м.р.)</i>	<i>Сидоров Петр Петрович</i>	<i>Высшее, Тюменская Государственная архитектурно-строительная академия, Автомобильные дороги и аэродромы, Инженер-строитель, ШВ №154293, от 22.06.1993</i>	25	<i>8 лет – ПТО в ООО «Фасад» 2 года – Инженер-проектировщик в ООО «Монолит» 6 лет – ГАП в ООО «ДизайнА»</i>	<i>Частное образовательное учреждение "Центр повышения квалификации инженерно-строителей", Удостоверение о повышении квалификации № 34754 от 20.12.2013 Тема: Проектирование зданий и сооружений Организация проектирования</i>	<i>Протокол РТН № 86-17-2446 от 12.08.2017</i>

* Прикладываются копии документов об образовании, подтверждающие указанные сведения.

** Прикладываются копии трудовых книжек (либо выписки из трудовых книжек), трудовые договоры, должностные инструкции и приказы о наделении полномочиями, подтверждающие указанные сведения.

*** Прикладываются копии подтверждающих документов.

4. Сведения

о фактах привлечения к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении подготовки проектной документации

№ п/п	Вид правонарушения, статья (номер, пункт) Кодекса РФ об административных правонарушениях	№ и дата протокола, постановления об административном правонарушении, мера административного наказания	Кто привлечен к ответственности (юридическое лицо или должностное лицо)	Принятые меры
1	Выполнение работ по подготовке проектной документации лицом, не являющимся членом СРО ч. 1 ст. 9.5.1 КоАП РФ	Определение от 23.08.2017 № ВАС-10988/17 по делу № А61-139/17, штраф в размере 50 тыс. руб.	ООО «Ремстройпроект»	Платежное поручение №103/17 от 08.09.2017

5. Сведения

об участии в качестве ответчика в судебных гражданско-правовых спорах, в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров подряда на подготовку проектной документации, а также в связи с причинением вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица в результате разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, вследствие недостатков работ, выполненных членом Союза по договорам подряда

№ п/п	Вид	Подсудность, Номер дела	статус лица, участвующего в деле (истец, ответчик, третье лицо) (указать нужное)	инстанция	результат
1	Судебное решение	Иск о взыскании неустойки за нарушение сроков исполнения договора № 2-107/2017 2-107/2017 от 29.05.2017	Ответчик	Арбитражный суд ХМАО	Суд удовлетворил исковые требования взыскать в пользу истца 115 000 рублей – размер неустойки согласно договора за нарушение сроков исполнения договора

6. Сведения о предписаниях, выданных члену Союза в отчетном периоде органами экспертизы проектной документации, мерах по устранению нарушений и исполнению предписаний

№ п/п	Номер и дата, предмет предписания (кем выдано) с указанием наименования и адреса объекта капитального строительства	Сроки устранения	Результат (факт исполнения)	Принятые меры
1	-	-	-	-

7. Сведения о страховых случаях и выплатах при страховании членом СРО риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда; риска ответственности за нарушение членом СРО условий договора подряда; о страховых случаях и выплатах

№	Вид страхования	Номер	Срок действия	Наименование	Размер	описание	Сведения о
---	-----------------	-------	---------------	--------------	--------	----------	------------

п/п	(страхование гражданской ответственности/страхование риска неисполнения договора)	договора	договора страхования	страховой организации	страховой суммы	страхового случая	выплатах (при наличии)
1	Страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ	85-000370-04/17	С 05.07.2017г. по 04.07.2018г.	ОАО «Государственная страховая компания «Югория»	3 000 000	Нанесен материальный и физический ущерб третьему лицу.	530 000 руб.

8. Сведения* о системе контроля качества работ и охране труда

Применяется следующая система контроля качества работ выполняемых работ:
Разработана внутренняя система контроля качества работ, назначено ответственное лицо по ОТиТБ (приказы прилагаются), а также на предприятии с 2016г. внедрена ИСО 9001

* Прикладываются:

- Копия сертификата о соответствии системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО (ИСО) 9001 (при его наличии);
- Копия документа о системе контроля качества и приказа о назначении ответственных за все виды контроля, заверенные руководителем, печатью организации;
- Копия свидетельства об аккредитации собственной испытательной лаборатории или договора на проведение испытаний аккредитованной испытательной лабораторией, перечень контролируемых показателей (область аккредитации);
- Копия документа о подразделении строительного контроля и приказа о назначении лиц, ответственных за осуществление строительного контроля;
- Копия свидетельства о проверке средств контроля и измерений;
- Перечень технологических карт на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- Документы, устанавливающие требования к системе охраны труда работников, приказы о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда.

9. Сведения об имуществе:

9.1. Сведения* о наличии административных и производственных зданий, помещений, необходимых для выполнения работ по подготовке проектной документации

№ п/п	Наименование, место нахождения	Площадь	Техническое состояние	Вид права
1	Головной офис г. Сургут проезд Дружбы 7, офис 85	170 кв.м.	Хорошее	Собственность

* Приложить копии договоров аренды (субаренды), заверенные арендодателем или нотариусом; копии свидетельств о регистрации права собственности или иные документы (выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и т.п.), подтверждающие регистрацию прав на недвижимое имущество.

9.2. Сведения* о наличии строительных машин, транспортных средств, механизированного и ручного инструмента, компьютерного оборудования, лицензионного

программного обеспечения, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений

№ п/п	Наименование, место регистрации	Количество	Инвентарный номер	Вид права
1	Персональный компьютер	5	23007-23011	Собственность
2	Программное обеспечение AutoCAD, 3ds Max	5	Лицензионный номер 00003625	Собственность

* Приложить копии договоров аренды.

Примечание:

Правила заполнения таблиц: при отсутствии фактов, сведений, информации - в соответствующих графах таблиц обязательно проставляется прочерк.

Сведения указанные в пунктах 8, 9 настоящего Приложения предоставляется в случае осуществления подготовки проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов

Генеральный директор
(Должность уполномоченного лица)

(Подпись)

Иванов И.И.
(Фамилия И.О.)

М.П.

« ____ » _____ 2018 г.

Исполнитель: инженер - Павлов Павел Павлович Телефон: +7-922-000-00-00
(Должность, Фамилия Имя Отчество)