УТВЕРЖДЕН
решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
«Союз проектировщиков Югры»
протокол № 20 от 05.03.2020,
приложение № 3

Годовой отчет Генерального директора
Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» за 2019 год

На сегодня в саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» состоит 864 строительных организации; в 2019 году вступило 139 предприятий и было исключено 94 организации. В саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» состоит 140 организаций; в 2019 году в неё вступило 24 предприятия, а исключено - 4.

Экспертами отдела контроля в 2019 году было проведено 854 проверки в саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», в их числе плановые, внеплановые и первичные проверки. В саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» было проведено 136 проверок.

По результатам плановых и внеплановых проверок членов СРО по сравнению с показателями прошлого 2018 года сократилось количество предприятий, не имеющих замечаний по итогам проверок. Основные нарушения прежние: отсутствие специалистов в Национальном реестре и задолженность по оплате взносов. Что касается Национального реестра – 4,6% строительных предприятий от общего числа либо совсем не имеют в штате специалистов, внесенных в НРС, либо не имеют одного специалиста. У проектировщиков на сегодня 2,1% предприятий не соответствуют требованиям, предъявляемым к кадровому составу.

С момента возникновения Национального реестра специалистов (с 01 июля 2017 года) нами было принято и обработано 2671 заявление от строителей и 436 от проектировщиков. Это цифра за весь период существования Национального реестра. В 2019 году было обработано 372 заявления от предприятий строителей и 56 заявлений от проектировщиков.

На 2020 год запланированы плановые выездные проверки. В связи с отсутствием регионализации среди проектировщиков (обязанности состоять в саморегулируемой организации по месту регистрации), выездные проверки запланированы, в том числе и за пределами Ханты-Мансийского автономного округа – это Москва, Московская область, Екатеринбург, Тюмень, Салехард, Челябинская область и другие территории. Также за границами региона имеются головные офисы ряда строительных организаций (например, Мостострой-11 базируется в городе Тюмени).

С 01 июля 2017 года СРО в силу закона обязаны заниматься контролем договорных обязательств своих членов, и от эффективности этого контроля в итоге зависит и само существование саморегулируемой организации. Единый федеральный реестр обязательств членов саморегулируемых организаций, разработанный НОСТРОЙ, является одним из инструментов для повышения

эффективности этого контроля. Эта система позволяет получать максимально достоверную информацию по заключенным государственным и муниципальным строительным контрактам, а также контрактам, заказчиками по которым выступают госкорпорации и позволяет контролировать порядок исполнения этих договоров.

На регулярной основе проводятся внутренние проверки заключения контрактов с использованием конкурентных способов, в случае выявления превышения предельного размера по таким контрактам, направляются предупреждения и проводится работа с организациями, в том числе дисциплинарная, с целью приведения в соответствие.

Градостроительным кодексом установлена обязанность предоставления в адрес СРО отчетов о деятельности (ежегодно, в срок до 1 марта календарного года). Прежде всего, это информация о контрактах, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.

На сегодняшний день отделом контроля завершается огромная работа по мониторингу сведений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов за 2019 год (за период с 01.07.2017 до 31.12.2019); параллельно проводится работа по устранению выявленных нарушений и подводятся итоги. На текущий момент проверено 557 предприятий – членов саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» и 92 предприятия саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» на предмет соблюдения обеспечения договорных обязательств (соответствия уровней и исполнения договоров). Подводя предварительные итоги, можно отметить, что бо̀льшая часть предприятий саморегулируемых организаций участвуют в конкурсных торгах без нарушений Градостроительного кодекса Российской Федерации, а по выявленным нарушениям проводится работа по их устранению.

Членами саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2019 года заключено контрактов по 223-ФЗ, 44-ФЗ и 615-ПП на сумму почти 135,3 миллиардов рублей (1313 контрактов). Членами саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» заключено контрактов на 905,8 млн. рублей (238 контрактов).

Что касается проверок, проинформирую, что в 2019 году Ростехнадзор продолжил проверки СРО строительного комплекса на предмет соответствия их деятельности требованиям законодательства. Проверки членов саморегулируемых организаций проходили в соответствии с ежегодным планом проверок Ростехнадзора. Во время проверки осуществляется контроль состояния компенсационных фондов, качества внутренних документов саморегулируемой организации, соблюдение требований информационной открытости и т.д. Ростехнадзор исключил в 2019 году 4 строительных саморегулируемых организации, 7 саморегулируемых организаций проектировщиков и 1 саморегулируемую организацию в сфере изысканий. За весь период проверок Ростехнадзором было исключено 79 строительных саморегулируемых организаций

- это 185,5 тысяч предприятий, у проектировщиков исключено 44 саморегулируемые организации – около 60 тысяч предприятий; и 6 саморегулируемых организаций в сфере изысканий – почти 8 тысяч организаций. На сегодняшний день в графике проверок, опубликованном на сайте Ростехнадзора, пока не содержится информации о планирующихся проверках саморегулируемых организаций. Но мы готовы к любым проверочным мероприятиям в 2020 году и в последующие периоды.

По итогам ежегодного аудита бухгалтерской отчетности получено положительное заключение по финансово-хозяйственной деятельности саморегулируемых организаций «Союз строителей Югры», «Союз проектировщиков Югры».

Также информируем Вас, что в январе 2020 года для удобства взаимодействия с саморегулируемой организацией разработан и запущен Личный кабинет для предприятий-членов саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» и саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры». В Личный кабинет включены основные показатели деятельности предприятия, необходимые для соблюдения требований, предъявляемых к членству в саморегулируемой организации. Личный кабинет позволяет дистанционно оценить текущее положение дел: имеющиеся уровни ответственности, наличие либо отсутствие специалистов, включенных в НРС, необходимость оплаты взносов и другие возможности. В Личном кабинете автоматизированы процессы по подготовке и заполнению форм документов, запросу уведомления на оплату взносов, формированию запроса на получение выписки из реестра членов. Всех, кто до сих пор по каким-то причинам не воспользовался Личным кабинетом, приглашаю как можно скорее получить логин и оценить его удобство и возможности. Могу отметить, что на сегодняшний день доступ в Личный кабинет получили уже 769 предприятий саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» и 125 предприятий – членов «Союза проектировщиков Югры», а большинство запросов на выдачу выписки из реестра поступают именно через Личный кабинет.

Перечень мероприятий, которые состоятся в 2020 году: первый этап Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, который состоится 20 мая 2020 года в городе Сургуте на базе Сургутского политехнического колледжа по следующим компетенциям: «Штукатур», «Сварщик» и «Каменщик». В 2019 году от Ханты-Мансийского автономного округа – Югры во втором этапе принимали участие представители ЗАО «Нижневартовскстройдеталь» и достойно представили нашу территорию. Финал конкурса традиционно проходит в Москве, а награды лучшим каменщикам, сварщикам и штукатурам вручает Министр Владимир Владимирович Якушев и президент НОСТРОЙ Антон Николаевич Глушков в Минстрое Российской Федерации.

На заседании Совета НОСТРОЙ, которое состоялось 07 февраля текущего года, президент Антон Николаевич Глушков сообщил о том, что в настоящее время ведется подготовка документов совместно с Минстроем России и в ближайшее

время конкурс «Строймастер» в регионах получит официальную поддержку федерального министерства.

День строителя - обращаю Ваше внимание на необходимость своевременной и оперативной подготовки документов для получения ведомственных, окружных наград и почетных званий. Вручение наград достойным строителям состоится во время празднования Дня строителя на муниципальных уровнях, в трудовых коллективах, а также в рамках торжественных мероприятий, посвященных Дню строителя в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, которые пройдут 06 августа 2020 года.

В сентябре 2020 года запланировано проведение первого отборочного тура конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства по номинациям «Лучший специалист по организации строительства» и «Лучший специалист по охране труда в строительстве». Проведение этого мероприятия запланировано в городе Ханты-Мансийске на базе Югорского государственного университета. На первом этапе мероприятие проводится в субъектах Уральского Федерального округа. Следующий этап – тестирование между представителями от федеральных округов. В 2019 году в конкурсе приняли участие двенадцать лучших представителей инженерно-технических специальностей из городов Сургут, Ханты-Мансийск, Нижневартовск, Нягань. Все участники являются работниками строительных организаций - членов саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Приоритетные направления деятельности саморегулируемых организаций «Союз строителей Югры» и «Союз проектировщиков Югры» на 2019 год:

1) Взаимодействие с членами саморегулируемых организаций:

- это, прежде всего, оказание всесторонней информационной и методической поддержки членам саморегулируемых организаций по вопросам саморегулирования в области строительства и проектирования;
- ведение мониторинга договоров, заключенных конкурентными способами на предмет соблюдения обязательных требований;
- организация архивного хранения дел членов саморегулируемых организаций в разрезе защиты персональных данных – ранее я доложил о проведении нами мероприятий по защите данных.

2) Содействие повышению безопасности и качеству строительства:

- информирование организаций строительной отрасли, не состоящих в рядах саморегулируемых организаций. На сегодня в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре зарегистрировано чуть более 7 тысяч организаций с основным строительным ОКВЭДом. Всего в саморегулируемых организациях в Югре состоят чуть более 1,5 тысяч предприятий. Наш мониторинг показывает, что ежемесячно в округе регистрируется в среднем по 60 новых организаций, планирующих заниматься строительством. Это отличный показатель того, что отрасль функционирует и наша основная задача – проработать с каждым и провести разъяснения как правильно осуществлять деятельность в правовом поле.
- развитие Национального реестра специалистов в области строительства и проектирования. Мониторинг соблюдения наличия у членов

саморегулируемых организаций не менее двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов;

- популяризация строительных профессий, включая конкурсы строительного мастерства. Ведется активная подготовка к проведению конкурса профмастерства «Строймастер» и конкурсу ИТР;

- разработка мероприятий по снижению производственного травматизма и повышению безопасности при проведении строительных работ. 1 ноября 2019 года состоялось подписание соглашения с Департаментом труда и занятости населения автономного округа о взаимодействии в области охраны труда, снижению и профилактике производственного травматизма в организациях строительного комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории нашего региона. Строительная отрасль во всем мире является одной из самых травмоопасных и снижение производственного травматизма является основной целью государственной политики в области охраны труда.

3) Содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве:

- формирование единого информационного пространства между саморегулируемой организацией и предприятиями: это создание Личного кабинета.

- ведение и актуализация реестра членов саморегулируемых организаций и Национального реестра специалистов;

- разработка и актуализация механизмов имущественной ответственности - страхования. Нами был пролонгирован коллективный договор страхования гражданской ответственности как в саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», так и в саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» - это решение позволило нам полностью устранить нарушения условий членства в разрезе страхования, а также привело к экономии, как времени, так и расходов членов СРО на оформление страховки;

- обеспечение требований законодательства по информационной открытости.

В 2019 году мы провели ре-дизайн сайтов саморегулируемых организаций. Сайты соответствуют современным технологиям - обновлены функциональные программные модули, произошли изменения в структуре сайтов, дизайне, разработаны и добавлены новые разделы. Содержание сайтов полностью соответствует требованиям законодательства об информационной открытости.

Прошнуровано и пронумеровано
Всего 5 (пять) листа (ов)
Председательствующий
на Общем собрании членов
СРО «Союз проектировщиков Югры» О.Г. Алчинов
Секретарь заседания Е.Н. Гаврилович

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийск
Саморегулируемая организация
«Союз проектировщиков Югры»
ОГРН 1086600001467 ИНН 8601036866
Российская Федерация