

62,3 миллиона квадратных метров жилья было введено в строй в 2011 году в России, сообщил В.Ф. Басаргин

62,3 миллиона квадратных метров нового жилья было введено в строй в 2011 году. Об этом сообщил министр регионального развития РФ В.Ф.Басаргин на состоявшемся 7 февраля заседании Координационного Совета по взаимодействию с Национальными объединениями саморегулируемых организаций в строительной сфере.

Хотя это чуть меньше, чем мы планировали, а рассчитывали мы ввести в строй 63 миллиона, рост в строительной сфере составил более 107 процентов, тогда как в целом по промышленности этот показатель составил 104 процента. В целом строительная отрасль остается локомотивом развития отечественной экономики, подчеркнул министр.

В минувшем году успешно работали финансовые механизмы в отрасли. Выданные ипотечные кредиты составили 680 миллиардов рублей. Это рекордный показатель в истории. В самом благополучном в этом плане 2008 году объем ипотечных кредитов составил 630 миллиардов рублей. Правда, средняя ставка по ипотечным кредитам оказалась в минувшем году чуть больше запланированной. Она составила 11,3 процента, хотя президентское поручение предусматривало не более 11. По всей вероятности, прошлогодняя ипотечная ставка сохранится и в 2012 году, ибо банки не готовы ее снижать.

В целом, продолжал В.Ф.Басаргин, мы выполнили обязательства по социальным группам. Речь идет о ветеранах войны, уходящих в запас военнослужащих, молодых семьях, «чернобыльцах». Пока остается серьезной проблемой обеспечение квартирами «северян».

Средств на строительство жилья для переселяющихся из районов крайнего Севера людей пока не хватает, подчеркнул министр.

Он также сообщил, что в работе открывающегося 1 марта съезда Национального объединения строителей примет участие глава правительства В.В.Путин и призвал руководителей НОСТРОЙ продумать сценарий встречи, чтобы диалог премьера с участниками съезда получился живой, неформальный.

В работе Координационного совета приняли участие заместители министра И.В.Пономарев и А.П.Викторов, депутаты ГосДумы Е.Л.Николаева и М.Л.Шаккум, Президенты НОСТРОЙ, НОП и НОИЗ – Е.В.Басин, М.М.Посохин, Л.Г.Кушнир.

Источник: www.iziskately.ru