

Сбербанк отмечает замедление роста цен на новостройки в России

В России отмечается замедление роста цен на новостройки – в октябре первичное жилье подорожало в среднем на 0,9%, хотя ранее цены каждый месяц увеличивались на 2,4-4%, говорится в сообщении Сбербанка.

Как указывается в нем со ссылкой на “Сбериндекс”, в октябре по сравнению с сентябрем цены на первичное жилье в России выросли в среднем на 0,9% – до 87,3 тысячи рублей за квадратный метр. В результате происходит сокращение разрыва в ценах на “вторичку” и новостройки.

“Для сравнения, с января по сентябрь цены на квартиры в новостройках ежемесячно росли на 2,4-4%”, – приводятся в сообщении слова главного аналитика Сбербанка Михаила Матовникова.

Он уточнил, что в Москве изменения менее ярко выражены, но заметны. В октябре “первичка” (к сентябрю) подорожала на 1,1% – до 224 тысяч рублей за “квадрат”. При этом за первые девять месяцев она в среднем росла на 1,7% ежемесячно.

Источник: <https://realty.ria.ru/>, фото: Александр Гальперин