

**Протокол № 358**  
**Заседания Правления Саморегулируемой организации**  
**«Союз проектировщиков Югры»**

20 ноября 2025 года

г. Ханты-Мансийск

**Время и дата проведения заседания:** 11 час. 15 мин. «20» ноября 2025 года.

**Место проведения заседания:** г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.

**Всего членов Правления – 12, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:**

|    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Вайсбурт<br>Александр<br>Михайлович | Председатель Правления СРО «Союз проектировщиков Югры»,<br>Представитель Общества с ограниченной ответственностью<br>«Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».<br><br>По доверенности от члена Правления СРО «Союз проектировщиков<br>Югры», Директора АО «Научно-проектная и инженерно-<br>экономическая компания» Воропаева Сергея Андреевича.<br><br>По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз<br>проектировщиков Югры», Генерального директора<br>ООО «Специнвест» Ганина Владимира Георгиевича.<br><br>По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз<br>проектировщиков Югры», Директор ООО «УНИКОМ» Мозжевилова<br>Дмитрия Сергеевича.<br><br>По доверенности от члена Правления СРО «Союз проектировщиков<br>Югры», Генерального директора АО «Мостострой-11» Руссу Николая<br>Александровича.<br><br>По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз<br>проектировщиков Югры», Генерального директора<br>ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Петрашова Андрея<br>Николаевича. |
| 2. | Юсупов Иса<br>Магомедгаджиевич      | Заместитель председателя Правления СРО «Союз проектировщиков<br>Югры» Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3. | Солдатов Сергей<br>Юрьевич          | Член Правления СРО «Союз проектировщиков Югры», Директор<br>ООО «Нижевартовская Проектно-Производственная Компания».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

**Итого:**

**Присутствуют:** 8 членов Правления (3 лично, 5 представителей членов Правления по доверенностям). Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

**Председательствующий:** Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз проектировщиков Югры», Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

**Секретарь:** Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз проектировщиков Югры».

**Присутствовавшие без права голоса:**

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз проектировщиков Югры»;  
Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель Генерального директора СРО «Союз проектировщиков Югры»;

Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз проектировщиков Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович – Начальник управления контроля СРО «Союз проектировщиков Югры».

## Повестка дня

1. Прекращение членства в СРО «Союз проектировщиков Югры».
2. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» (Приостановление).
3. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» (исключение/продление приостановки).
4. О страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры».
5. Иные вопросы.

**По первому вопросу повестки дня:** Прекращение членства в СРО «Союз проектировщиков Югры».

**Слушали информацию:** Кельзикова К.А. о поступившем заявлении, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз проектировщиков Югры» от следующей организации:

1) Акционерное общество «ЮГС», ИНН 8601068400, ОГРН 1198617006598, г. Ханты-Мансийск.

**Решили:** На основании части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» (Утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтройПроект» от 17.04.2009 протокол № 2) утвердить решения о прекращении членства в СРО «Союз проектировщиков Югры» следующей организации:

1) Акционерное общество «ЮГС», ИНН 8601068400, ОГРН 1198617006598, г. Ханты-Мансийск, 06.11.2025г.

**Голосовали:**

**За – 8;**

**Против – 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**По второму вопросу повестки дня:** Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» (Приостановление).

**Слушали информацию:** Кельзикова К.А. о не исполнении членом СРО «Союз проектировщиков Югры» ИП Худякова Марина Викторовна, ИНН 667109965798, ОГРНИП 319665800154839, пгт. Куминский предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз проектировщиков Югры», утвержденных протоколом от 20.11.2025 года № 225.

**Решили:** В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3.1 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» приостановить право осуществлять подготовку проектной документации члену СРО «Союз проектировщиков Югры» ИП Худякова Марина Викторовна, ИНН 667109965798, ОГРНИП 319665800154839, пгт. Куминский – на период до устранения нарушений, но не более чем до 19.02.2026г.

**Голосовали:**

**За – 8;**

**Против – 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**По третьему вопросу повестки дня:** Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» (исключение/продление приостановки).

**Слушали информацию:** Кельзикова К.А. о приостановленном праве осуществлять подготовку проектной документации, о не представлении в СРО «Союз проектировщиков Югры»

информации, подтверждающей устранение предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки от:

1) Акционерное общество «Ипотечное агентство Югры», ИНН 8601038839, ОГРН 1098601001289, г. Ханты-Мансийск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Алидада», ИНН 8604051154, ОГРН 1118619003249, г. Нефтеюганск.

**Решили:**

В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.5. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтройПроект» 17.04.2009, протокол № 2) продлить срок приостановления права осуществлять подготовку проектной документации следующим членам СРО «Союз проектировщиков Югры»:

1) Акционерное общество «Ипотечное агентство Югры», ИНН 8601038839, ОГРН 1098601001289, г. Ханты-Мансийск – на период до устранения нарушений, но не более чем до 05 марта 2026 года;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Алидада», ИНН 8604051154, ОГРН 1118619003249, г. Нефтеюганск – на период до устранения нарушений, но не более чем до 05 марта 2026 года.

**Голосовали:**

**За – 8;**

**Против – 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**По четвертому вопросу повестки дня:** О страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры».

**Слушали:** Гавриловича Е.Н., который проинформировал о том, что 31 декабря 2025 года заканчивается срок действия коллективного договора страхования гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры», заключенного с Акционерным обществом «Государственная страховая компания «Югория», а также сообщил Правлению о необходимости принять решение о выборе страховой компании, с которой будет заключен новый коллективный договор страхования гражданской ответственности, об условиях коллективного договора страхования гражданской ответственности в соответствии с положением «О страховании членами Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования».

СРО «Союз проектировщиков Югры» были направлены запросы предложений в следующие страховые компании: АО «СОГАЗ», АО «ГСК Югория», САО «ВСК», АО «АльфаСтрахование», ПАО «Росгосстрах», СПАО «РЕСО-Гарантия», СК «Согласие», СПАО «Ингосстрах», СК «Абсолют Страхование», ООО СК «Сбербанк страхование». Определены следующие существенные условия к предложениям страховых компаний:

1. Страховая сумма не менее 41 000 000 рублей.

2. Лимит ответственности на один страховой случай не менее 20 000 000 рублей.

3. Лимит ответственности по одному застрахованному лицу в зависимости от уровня ответственности такого лица:

- первый уровень 3 000 000 рублей;

- второй уровень 5 000 000 рублей;

- третий уровень 12 000 000 рублей;

- четвертый уровень 20 000 000 рублей.

4. Ретроактивный период не менее 1 года.

5. Включение в состав выгодоприобретателей по требованиям, предусмотренным статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, работников Застрахованного лица.

6. Отсутствие франшизы.

7. Срок страхования 1 год.

В адрес СРО «Союз союз проектировщиков Югры» по состоянию на 20.11.2025 поступили предложения от следующих страховых компаний: АО «АльфаСтрахование» и АО «ГСК Югория», СПАО «Ингосстрах».

**Выступил:** Вайсбурт А.М., который предложил заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности с АО ГСК «Югория».

**Решили:** Заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности с АО «ГСК Югория», определить страховую сумму по договору в размере 41 000 000 рублей, с лимитом ответственности по одному страховому случаю в размере 20 000 000 рублей, на следующих условиях:

ретроактивный период 1 год;

включение в состав выгодоприобретателей по требованиям, предусмотренным статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации работников Застрахованного лица;

отсутствие франшизы;

срок страхования 1 год.

**Голосовали:**

**За – 8;**

**Против – 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**По пятому вопросу повестки дня:** Иные вопросы не обсуждались.

**Председатель Правления  
Саморегулируемой организации  
«Союз проектировщиков Югры»**

**Секретарь заседания**



**А.М. Вайсбурт**

**Е.Ю. Муленков**